

Atos do Executivo nº 1956906

Documento: 152728352

Publicação: 16/03/2026



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Gabinete do Subprefeito

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

GABINETE DO SUBPREFEITO - ATA CADES PINHEIROS - REUNIÃO ORDINÁRIA

Ao 24º dia do mês de fevereiro de 2026 reuniram-se, virtualmente, os membros titulares convocados e suplentes convidados para a **segunda reunião ordinária de 2026 do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz - CADES Pinheiros**, sob a **presidência da coordenadora do CADES Pinheiros** Francisca Henrique de Oliveira. Participaram, conforme lista de presença, os **Conselheiros Titulares da Sociedade Civil:** Flávio Augusto Werner Scavasin (coordenador adjunto), Luiza Brunetti Silva Jardim, Neiva Otero D'Almeida, Isaura Maria Ribeiro de Sampaio Leite, Rosanne Guiomar Brancatelli e Ulisses Demarchi Silva Terra; **Conselheiros Suplentes da Sociedade Civil:** Celina Cambraia F. Sardão, Ana Lucia Slikta, Denise Helena Monteiro de Barros Carollo e Francisco José Turra; **Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente - SVMA:** Bianca Previato dos Santos Ganso e Rute Cremonini de Melo; **Secretaria Executiva das Mudanças Climáticas - SECLIMA:** Samanta Gouveia Parisi; **Subprefeitura de Pinheiros:** Francisca Henrique de Oliveira; Rosa Maria Castro Menegali; Norival Nunes Rodrigues Junior e Felipe Maximo Carvalho; **Convidadas:** Eiko Sugiyama e Mariana T. Marchesi (moradoras).

ASSUNTOS TRATADOS

1. Informes da Subprefeitura
2. Relato dos GTs
 - GT Carnaval Sustentável
 - GT Gestão de Resíduos
 - GT Plano de Bairro
 - GT Soluções Baseadas na Natureza - SbN
3. Obras do Beco do Batman
4. Eleições para o CADES 2026-2028
5. Rodada entre conselheiros e convidados para temas não tratados anteriormente

DESTAQUES

1. Com relação às deliberações da reunião anterior, realizada em 20/01/2026, foi informado que o CADES Pinheiros encaminhou novamente à Subprefeitura documento elaborado pelo Conselho com o objetivo de reduzir eventuais resistências ao plantio de árvores. A

Coordenadora de Governo Local, Francisca Henrique de Oliveira, orientou que as demandas do Conselho sejam encaminhadas aos seus cuidados, para posterior distribuição aos setores responsáveis da Subprefeitura, destacando que a centralização dessas solicitações contribui para evitar perda de informações, retrabalho e atrasos na tramitação. No que se refere às deliberações atribuídas à Subprefeitura, informou que ainda não houve retorno do Subprefeito quanto a alguns temas anteriormente encaminhados, entre eles a realização de reunião sobre drenagem urbana, o retorno ao pleito apresentado pelo CADES e pelo CPM Pinheiros relativo à Praça Pôr do Sol, que se encontra em análise pelo departamento Jurídico da Subprefeitura, bem como a disponibilização de mapa com a localização dos jardins de chuva e das vagas verdes existentes no território. Quanto à possibilidade de destinação do material triturado proveniente das destocas, a Coordenadora de Projetos e Obras informou que essa medida dependerá da implantação do Pátio de Compostagem, cuja inauguração está condicionada à aprovação da CETESB.

2. Foi dada ciência do apoio que vem sendo prestado pela Subprefeitura, por intermédio da Coordenadora de Projetos e Obras, ao coletivo da Praça François Belanger, com o objetivo de conter processos de lixiviação e erosão do solo no local. Informou-se que essa iniciativa é semelhante à adotada anteriormente pelo coletivo das Vilas BEIJA na Praça Carlos Monteiro Brisola, consistindo desta vez no fornecimento de troncos previamente cortados e pontalotes de madeira para fixação dos troncos e, em etapa posterior, no plantio de espécies vegetais para maior fixação do solo, configurando intervenção na linha das Soluções Baseadas na Natureza - SbN.
3. Comunicou-se que o próximo mutirão de zeladoria da Subprefeitura ocorrerá no dia 28, sábado, das 8h às 15h, na Rua Teodoro Sampaio, no trecho compreendido entre a Rua Fradique Coutinho e a Avenida Henrique Schaumann, local que tem concentrado maior número de pedidos de plantio de árvores. Foi ressaltada a importância da participação antecipada dos conselheiros, com o objetivo de dialogar com comerciantes e responsáveis pelos imóveis selecionados para receber as árvores, de modo a favorecer a boa acolhida do plantio. Isaura Maria Ribeiro de Sampaio Leite destacou que essa rua tem forte declive, o que exige atenção à drenagem, questionando a ausência de galerias pluviais e sugerindo estudos de soluções adequadas. Rosa Maria Castro Menegali explicou a estratégia de iniciar o mutirão de arborização no trecho central da Rua Teodoro Sampaio, pois acredita que o resultado visual pode incentivar comerciantes de outras partes da rua a aderirem. Argumentou que muitos comerciantes resistem à arborização, mas os proprietários tendem a perceber os benefícios ambientais, estéticos e comerciais. Neiva Otero D'Almeida lembrou do projeto de requalificação da Rua João Cachoeira, onde calçadas foram ampliadas, sugerindo algo semelhante na Rua Teodoro Sampaio. Ao comentar esse exemplo, a Coordenadora de Projetos e Obras explicou que essa requalificação foi financiada pelos lojistas, com ampliação de calçadas, bancos e plantio de árvores, afirmando que quando os comerciantes financiam a obra, há maior cuidado e menor depredação. Destacou que a arborização pode valorizar o comércio e atrair visitantes, citando o exemplo da Vila Madalena e do Beco do Batman. Mariana Marquesi destacou a importância da educação ambiental para convencer comerciantes e moradores, perguntando a razão de as destocas de serem tão demoradas, pois se percebe que muitas árvores cortadas demoram a ser substituídas. Em resposta, a coordenadora da CPO informou que destocas são pagas separadamente das equipes, o que torna o processo mais lento, sugerindo que associações de moradores possam doar serviços de destoca para acelerar o processo, defendendo que

a arborização deva ocorrer a partir do interesse local, e não ser imposta pelo poder público. Disse que durante o Carnaval muitas destocas foram efetuadas em circuitos de blocos para evitar acidentes, mas não houve plantio imediato para evitar depredação. Sobre a Rua Augusta, afirmou que nunca houve demanda formal de comerciantes para arborização, diferente da Teodoro Sampaio, em resposta a Francisco José Turra, que havia perguntado se a iniciativa de arborização também poderia ser expandida para aquela rua, que também sofre com falta de árvores. Dada a sugestão de implantar vagas verdes na região da Teodoro Sampaio sugerida pelo coordenador adjunto, Rosanne Guiomar Brancatelli considerou que seria possível jardins de chuva do lado que não passa ônibus, complementando que no local não deveria ter comércio de rua, dado faltar espaço até para caminhar.

4. Quanto ao projeto piloto de manejo de cinco praças elaborado no âmbito do CADES Pinheiros, Rosa Maria Castro Menegali informou que sua implementação deverá ocorrer em breve. Esclareceu, contudo, que tanto as equipes de conservação de áreas verdes quanto as equipes de poda da Subprefeitura atuam segundo metas e diretrizes estabelecidas pela Secretaria Municipal das Subprefeituras, as quais não podem ser alteradas livremente em razão de cláusulas contratuais e medições previamente definidas, que condicionam o pagamento dos serviços executados. Acrescentou que, no momento, há grande demanda de serviços de corte de grama nas praças, intensificada pelo período de chuvas, além do que as equipes disponíveis permaneceram cerca de trinta dias exclusivamente atuando no circuito do Carnaval, realizando trabalhos preventivos de remoção de galhos secos ou com risco de queda, com o objetivo de evitar acidentes com frequentadores.
5. No que se refere ao último Carnaval, Eiko Sugiyama relatou a situação da Praça Rafael Sapienza, informando que o espaço foi cercado com gradis para proteção da vegetação durante a passagem de blocos carnavalescos, mencionando que houve tentativa de invasão da praça por foliões, sendo necessária a intervenção da organização do evento para preservar o local. Apesar do episódio, avaliou que a organização do Carnaval apresentou melhorias em relação ao ano anterior. Na sequência, Luiza Brunetti Silva Jardim observou que o Largo da Batata, por possuir pavimentação predominantemente em concreto e maior capacidade de absorver grandes fluxos de pessoas, poderia ser utilizado de forma mais adequada para eventos de maior porte, evitando a realização dessas atividades em praças com áreas verdes suscetíveis a danos. Por fim, Ana Lucia Slikta informou que pretende apresentar avaliação mais detalhada em reunião futura, ressaltando, contudo, a necessidade de aperfeiçoar a gestão de eventos urbanos, especialmente para evitar o fechamento prolongado de espaços públicos, como praças,
6. Denise Helena Monteiro de Barros Carollo relatou experiência de gestão de resíduos em seu condomínio, do qual é síndica, onde foi realizada a triagem e destinação para reciclagem de 196 kg de documentos antigos, destacando a importância da educação ambiental e defendendo que a mudança cultural em relação ao descarte adequado de resíduos deva começar no ambiente escolar. Na sequência, Ana Lúcia Slikta relatou problema observado na coleta de lixo na região da Vila Madalena, onde sacos de resíduos estariam sendo retirados dos suportes e amontoados na via pública antes da passagem do caminhão de coleta, o que pode gerar risco para motoristas, espalhamento de resíduos e degradação da limpeza urbana.

7. Rute Cremonini de Melo informou que a Secretaria do Verde e do Meio Ambiente - SVMA decidiu prorrogar o mandato dos atuais conselheiros dos CADES Regionais até 31 de dezembro de 2026, esclarecendo que, após a realização do segundo turno das eleições, deverá ser iniciado o processo de renovação dos conselhos para o próximo mandato.
8. Celina Cambraia F. Sardão relatou a situação do plantio coletivo realizado em 2023 no canteiro da Avenida Roberto Marinho, informando que uma obra em terreno adjacente pode vir a afetar as árvores plantadas pela comunidade no local com a participação da Subprefeitura de Pinheiros. Segundo relatado, há suspeita de que o empreendimento seja um posto de gasolina, o que poderia implicar abertura de acesso pela avenida e eventual impacto no canteiro arborizado, gerando preocupação quanto à preservação das mudas plantadas coletivamente. Diante da situação, solicitou a verificação do projeto aprovado e das autorizações concedidas para a obra. Em resposta, foi orientado que a demanda seja formalmente encaminhada à Coordenação de Governo Local da Subprefeitura, para que seja distribuída aos setores responsáveis como a Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano da Subprefeitura - CPDU e possibilite a verificação do licenciamento e das condições do empreendimento.
9. O coordenador adjunto informou ter recebido comunicação de Katia Mine, da Associação de Pais e Mestres da EMEF Professor Olavo Pezzotti, dando conta de que o muro da Praça José Carlos Burle tem resistido bem às chuvas e que as obras na Praça José Carlos Burle estariam evoluindo satisfatoriamente. Em seguida, a moradora Eiko Sugiyama manifestou preocupação com o andamento das intervenções em execução na praça. Relatou que atualmente há duas obras simultâneas: uma referente ao projeto financiado pelo Orçamento Cidadão - que passou por todo o processo de tramitação, escolha pela comunidade e elaboração do projeto técnico e encontra-se em fase de implantação - e outra intervenção complementar financiada com recursos da vereadora Marina Bragante, voltada principalmente à área inferior da praça, com implantação de espaços de uso recreativo e de convivência. A moradora destacou a necessidade de maior integração entre os dois projetos, uma vez que percebe as obras sendo executadas de forma independente, mencionando dúvidas quanto às soluções previstas para contenção de erosão, já que o projeto principal prevê muro de gabião, enquanto no local foi observado o início da construção de outro tipo de estrutura de contenção, o que levanta questionamentos sobre possível sobreposição de soluções. Também apontou incertezas quanto à configuração final de equipamentos previstos, como parquinho, horta comunitária e área para cães, o que dificulta a compreensão do resultado final das intervenções. Informou ainda que surgiu recentemente um grupo de moradores questionando o projeto, com críticas a elementos como escadarias e muros, ressaltando a importância de esclarecer o projeto para evitar conflitos e garantir adequada compreensão da obra, que foi aguardada por mais de dez anos e conquistada por meio de mobilização comunitária e votação no Orçamento Cidadão. Diante das manifestações, foi solicitada a participação em próxima reunião do responsável técnico pelo projeto, Niwton Gilberto de Jesus, para esclarecimento das dúvidas apresentadas.
10. Deu-se ciência ao Conselho da realização do evento “Conversa: a Natureza da Cidade de São Paulo – Como é, como era e como pode ser”, que contará com palestra do biólogo e paisagista Ricardo Cardim, em mesa de diálogo com Angela Marsiaj, Cláudia Visoni, José Bueno e Pedro Algodoal, a ser realizado no dia 27 de fevereiro, das 18h30 às 21h, no Instituto Tomie Ohtake, sem necessidade de inscrição prévia. Finalizando, considerou-se a

relevância do tema para as discussões sobre arborização urbana, biodiversidade e planejamento ambiental da cidade.

DELIBERAÇÕES

1. Pede-se maior celeridade no retorno às demandas encaminhadas à Subprefeitura de Pinheiros, a exemplo da realização de reunião com o Subprefeito sobre drenagem urbana, do posicionamento acerca da situação da Praça Pôr do Sol, bem como da eventual disponibilização do mapa contendo a localização dos jardins de chuva e das vagas verdes existentes no território da Subprefeitura.
2. O CADES Pinheiros acompanhará as ações de contenção de lixiviação e erosão na Praça François Belanger, realizadas por meio de Soluções Baseadas na Natureza - SbN, em parceria entre a Subprefeitura e a sociedade civil por intermédio deste Conselho, bem como incentivará a adoção e replicação de soluções semelhantes em outras áreas do território que apresentem problemas correlatos de erosão e degradação do solo.
3. Dado o apoio do CADES Pinheiros aos mutirões de zeladoria estabelecidos no âmbito municipal reiterado em reunião, dentro das possibilidades de seus membros, se anteciparão junto aos moradores e comerciantes para sensibilizá-los para o adequado acolhimento dessas árvores, distribuindo o documento elaborado pelo Conselho. A primeira experiência será na rua Teodoro Sampaio, que também será observada com vistas a eventuais soluções de drenagem.
4. Diante dos relatos na reunião, o CADES Pinheiros, dentro de suas possibilidades, incentivará ações de educação ambiental e encaminhará a questão da coleta irregular para os canais competentes de limpeza urbana, visando melhorias dos procedimentos de coleta.
5. Atendendo à manifestação da conselheira Celina Cambraia F. Sardão, deliberou-se solicitar a abertura de processo no Sistema Eletrônico de Informações - SEI para verificação do alvará relativo à eventual instalação de posto de gasolina na Rua Godói Colaço, nº 620, Vila Cordeiro, empreendimento que, se confirmado, poderá impactar muitas árvores existentes em área pública situada no canteiro da Avenida Jornalista Roberto Marinho.
6. Para a próxima reunião será convidado o engenheiro Niwton Gilberto de Jesus para dirimir dúvidas sobre a integração entre as intervenções em curso na Praça José Carlos Burle, trazidas pela moradora Eiko Sugiyama.

Site do CADES Pinheiros: <https://linkfly.to/CADESPINHEIROS>

Conselheiros Titulares da Sociedade Civil:

Flávio Augusto Werner Scavasin

Luiza Brunetti Silva Jardim

Neiva Otero D'Almeida

Isaura Maria Ribeiro de Sampaio Leite

Rosanne Guiomar Brancatelli

Ulisses Demarchi Silva Terra

Conselheiros Suplentes da Sociedade Civil:

Celina Cambraia F. Sardão

Ana Lucia Slikta

Denise Helena Monteiro de Barros Carollo

Francisco José Turra

Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente - SVMA:

Bianca Previato dos Santos Ganso

Rute Cremonini de Melo

Secretaria Executiva das Mudanças Climáticas - SECLIMA:

Samanta Gouveia Parisi

Subprefeitura de Pinheiros:

Francisca Henrique de Oliveira (coordenadora)

Rosa Maria Castro Menegali

Norival Nunes Rodrigues Junior

Felipe Maximo Carvalho

Convidadas:

Eiko Sugiyama e Mariana T. Marchesi (moradoras)



Norival Nunes Rodrigues Junior

Supervisor(a) Técnico(a) II

Em 13/03/2026, às 09:06.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **152728352** e o código CRC **39A12CBD**.

Referência: Processo nº 6050.2022/0002976-0

SEI nº 152728352