

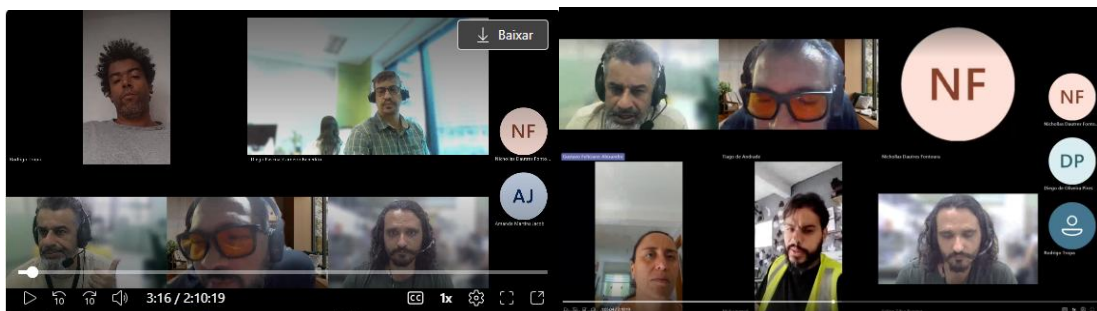
**ATA DA 45ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO PARQUE NATURAL MUNICIPAL
FAZENDA DO CARMO**

**Dia 09 de abril de 2026, quinta-feira, das 10h00 às 12h00
Reunião on-line**

CREDENCIAMENTO DOS PARTICIPANTES

A lista de presença e o registro fotográfico foram realizados a contento, conforme orientado pela Portaria Municipal nº 049/SVMA.G-AJ/2020.

Segue abaixo registros fotográficos (prints) da reunião:



PAUTAS DO DIA:

- I. Aprovação das Atas anteriores (44)**
- II. Apresentação de empreendimento em zona de amortecimento**
- III. Próximos passo da trilha dos Guaianás**
- IV. Trilhas de bike na antiga área de aterro**
- V. Informes gerais**

ATA DA 45ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR

A 45ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo, contando com a presença de conselheiros, representantes de instituições parceiras, sociedade civil e convidados, conforme lista de presença anexa.

A reunião teve como pauta principal a apresentação e discussão acerca de empreendimento habitacional localizado na zona de amortecimento do parque, além de informes e encaminhamentos relacionados à Trilha dos Guaianases e ações de uso público e educação ambiental no território.

I. Análise das Atas:

Foi iniciada a reunião com a análise das atas pendentes referentes às reuniões anteriores do Conselho Gestor do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo. Os participantes discutiram a necessidade de revisão e aprovação das atas previamente encaminhadas aos conselheiros, visando manter atualizados os registros oficiais das reuniões e encaminhamentos realizados pelo conselho.

Considerações:

- Ficou definido que as atas pendentes seriam novamente disponibilizadas aos conselheiros para leitura e manifestação;
- Os membros do conselho poderão encaminhar sugestões de ajustes e complementações antes da aprovação final;
- Após manifestação dos participantes, as atas serão consideradas aprovadas e incorporadas aos registros oficiais do Conselho Gestor.

II. APRESENTAÇÃO DE EMPREENDIMENTO HABITACIONAL NA ZONA DE AMORTECIMENTO

O senhor Diego Pascoal Carneiro Benedito realizou apresentação técnica referente a empreendimento habitacional previsto para área localizada na zona de amortecimento do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo.

Durante a apresentação foram exibidas informações sobre o projeto urbanístico, implantação dos condomínios, áreas verdes previstas, sistema viário, drenagem, compensação ambiental e adequações exigidas pelos órgãos de licenciamento ambiental. Também foram esclarecidos aspectos relacionados ao abastecimento de água, coleta de esgoto e diretrizes técnicas emitidas pela SABESP, CETESB e demais órgãos competentes.

O gestor Tiago de Andrade, juntamente com representantes da sociedade civil, realizou questionamentos referentes aos impactos urbanísticos e ambientais do empreendimento, especialmente relacionados à mobilidade urbana, preservação ambiental, gestão futura das áreas verdes e impactos na região do Jardim Eliane, Gleba do Pêssego e entorno do Parque do Carmo.

O representante Mohammed manifestou preocupação com o crescimento desordenado da região, aumento do fluxo de veículos, ausência de diálogo com a sociedade civil e impactos cumulativos causados pelos empreendimentos imobiliários no território. Também destacou problemas enfrentados pela população em relação às vias de acesso, drenagem e infraestrutura urbana.

Durante as discussões, foi abordada a destinação das áreas institucionais e áreas verdes públicas vinculadas ao empreendimento, sendo esclarecido que tais espaços serão incorporados ao município, podendo futuramente receber equipamentos públicos ou ações de recuperação ambiental e manejo paisagístico.

Considerações:

- O Conselho Gestor poderá elaborar documento contendo recomendações e sugestões mitigatórias referentes ao empreendimento;
- Foi sugerido acompanhamento das compensações ambientais e processos de recuperação vegetal;
- Também foi proposta articulação futura para acompanhamento das áreas verdes públicas oriundas do loteamento.

III. PRÓXIMOS PASSOS DA TRILHA DOS GUAIANÁS

Na sequência, foram discutidos os encaminhamentos relacionados à Trilha dos Guaianases, especialmente após a realização da caminhada comemorativa vinculada ao aniversário da APA do Carmo.

O conselheiro Gustavo Feliciano Alexandre apresentou avaliação positiva da atividade, destacando a grande procura do público, o interesse crescente pelas trilhas de educação ambiental na região e a repercussão das ações realizadas. Informou ainda que houve mais de duzentos inscritos para as vagas disponibilizadas, demonstrando potencial de expansão da iniciativa.

Felipe Silva Pasqua ressaltou a importância de estruturar melhor o roteiro da trilha, definindo tempos de parada, fluxo do grupo, pontos de mediação e orientações comuns para todos os condutores envolvidos. Também destacou a necessidade de alinhamento pedagógico e educativo entre os participantes responsáveis pela condução das atividades.

Durante as discussões foram apontadas preocupações relacionadas ao excesso de interrupções durante o percurso, grande quantidade de registros fotográficos e comportamentos inadequados de alguns participantes, especialmente no que se refere à alimentação de animais silvestres durante a trilha.

Considerações:

- Construção de roteiro-base para futuras edições da trilha;
- Elaboração de orientações gerais para participantes e condutores;
- Necessidade de reforço das práticas de educação ambiental durante as atividades;
- Definição de limites de participantes e organização logística para futuras caminhadas;
- Continuidade da articulação entre APA do Carmo, SESC, Parque Fazenda do Carmo e demais parceiros envolvidos.

Considerações:

- O circuito poderá contemplar modalidades como **mountain bike e outras práticas esportivas ligadas ao ciclismo**.
- A proposta inclui a realização inicial de **atividades monitoradas**, garantindo controle de acesso e segurança.
- Foi sugerido iniciar um **mapeamento técnico das trilhas**, com participação de representantes do parque e do grupo Reserva Natural.
- A implementação dependerá também de **melhorias nas condições de vigilância e infraestrutura do parque**, considerando que atualmente há limitações operacionais decorrentes de mudanças contratuais na equipe de segurança.
- Rodrigo Silva encaminhará ao Thiago Andrade a melhor data para iniciar o mapeamento.

IV. TRILHAS DE BIKE NA ANTIGA ÁREA DE ATERRO

Foi debatida a possibilidade de implantação e organização de trilhas voltadas ao ciclismo na antiga área de aterro localizada no território do parque. Os participantes discutiram o potencial da área para atividades de uso público controlado, práticas esportivas e integração com ações de educação ambiental e valorização do território.

Também foram levantadas preocupações relacionadas à segurança, monitoramento, impactos ambientais e necessidade de planejamento técnico adequado para implantação das trilhas.

Considerações:

- Necessidade de realização de estudos e mapeamentos prévios das áreas;
- Possibilidade de construção de parcerias com coletivos de ciclismo e instituições do território;
- Importância de garantir compatibilidade entre conservação ambiental e uso esportivo;
- Sugestão de atividades monitoradas e acompanhadas por responsáveis técnicos.

IV. TRILHAS DE BIKE NA ANTIGA ÁREA DE ATERRO

Nos informes gerais foram discutidos assuntos relacionados às atividades desenvolvidas no território, articulações institucionais, fortalecimento das ações de educação ambiental e participação da sociedade civil nas decisões relacionadas ao parque e à APA do Carmo.

Também foram mencionadas futuras articulações para elaboração de documentos oficiais do Conselho Gestor relacionados às pautas debatidas na reunião, especialmente no que se refere ao empreendimento apresentado e às ações de uso público no território.

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, o gestor Tiago de Andrade agradeceu a presença de todos os participantes, destacando a importância das discussões realizadas e da participação coletiva na construção das ações voltadas à conservação ambiental e fortalecimento do território.

A reunião foi encerrada, ficando registrados os assuntos discutidos e os encaminhamentos acordados entre os presentes. A presente ata será encaminhada aos membros do Conselho Gestor para leitura, manifestação e posterior aprovação.

São Paulo, 9 de abril de 2026.