

ATA DA 14ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL CEMUCAM BIÊNIO 2025/2027

Local: Administração do Parque Municipal Cemucam

Data: 06 de setembro de 2026 Horário: Das 09h às 10h

I. ABERTURA DA REUNIÃO

Aos seis dias do mês de setembro de dois mil e vinte e seis, às 9h, na Administração do Parque Municipal Cemucam, foi realizada a 14ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Cemucam, referente ao biênio 2025/2027.

A reunião foi aberta pelo Coordenador do Conselho Gestor, Sr. Ademilson Galdino da Silva, que cumprimentou os conselheiros, convidados e demais participantes, agradecendo a presença de todos e destacando a importância da participação dos representantes da sociedade civil e do poder público no acompanhamento das questões relacionadas ao Parque.

Em seguida, foi apresentada a pauta da reunião, composta por informes e atualizações recentes sobre o Parque, bem como pelos assuntos encaminhados para discussão e acompanhamento do Conselho Gestor.

II. INFORMES E ATUALIZAÇÕES DO GESTOR SOBRE O PARQUE

O Gestor do Parque Municipal Cemucam, Sr. Ademilson Galdino da Silva, apresentou aos conselheiros informes gerais sobre o funcionamento do Parque, as atividades de manutenção e conservação, a rotina administrativa e as demandas identificadas nas áreas de infraestrutura e atendimento aos visitantes.

Foram abordadas questões relacionadas à manutenção dos espaços públicos, ao acompanhamento dos serviços realizados pelas empresas contratadas e à necessidade de continuidade das tratativas administrativas junto aos setores competentes da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente.

O Gestor também informou sobre o acompanhamento das demandas relativas à pista de bike, à sede da Administração, ao Casarão I, à rede elétrica e às demais questões de infraestrutura, destacando que os assuntos que dependem de recursos, projetos ou autorização deverão ser encaminhados pelos procedimentos administrativos próprios da Secretaria.

Na oportunidade, ressaltou-se a importância da atuação conjunta entre a Administração do Parque, o Conselho Gestor e os órgãos competentes,

respeitando as atribuições de cada setor e os procedimentos institucionais.

III. PARTICIPANTES

SOCIEDADE CIVIL – TITULARES:

Rita de Cassia Pinheiro Maia
André Luiz Vianna
Jucelene Cassou Guimarães.

SOCIEDADE CIVIL – SUPLENTES:

Maria Cecília Marcondes Veiga
Maria de Fátima Messias Costa.

PODER PÚBLICO:

Ademilson Galdino da Silva.

REPRESENTANTE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES:

Não houve representante.

REPRESENTANTES DE ENTIDADES:

Não houve representantes.

REPRESENTANTES DOS TRABALHADORES:

Aparecido Gilberto Nascimento – Suplente.

CONVIDADOS:

José Edimilson da Silva.

OBSERVAÇÃO:

Carlos Nascimento de Andrade, conselheiro titular, esteve presente na reunião, porém esqueceu-se de assinar a lista de presença.

IV. AUSÊNCIAS E JUSTIFICATIVAS

Os conselheiros abaixo relacionados não compareceram à reunião e comunicaram previamente suas ausências no grupo de comunicação do Conselho Gestor:

Oswaldo Pereira Gaia – avisou que não compareceria

Rita de Cassia R. Albuquerque – não conseguiu chegar por questão de transporte

Cleto Henrique Mayer Filho – avisou que não compareceria

Roque Ribeiro dos Santos – informou que estava em viagem

Geórgia A. Santos Aquino – informou que estava com problema de saúde.

Constaram também ausências sem justificativa registrada:

Ester de Fátima Pedra

Cloves Ferreira de Oliveira

Maria Aparecida Felix da Silva

Manoelito Nascimento de Jesus.

V. DISCUSSÃO DOS ASSUNTOS

PATRIMÔNIO

Cecília tomou a iniciativa de realizar uma verificação referente ao patrimônio do Parque.

Foi informado que alguns itens patrimoniais deverão ser encaminhados para leilão, existindo processo em aberto no Sistema Eletrônico de Informações – SEI relacionado ao assunto.

GRUPO DE BIKE E EMENDA PARLAMENTAR

Foi informado que a Assessoria da Vereadora Renata Falzoni esteve na Administração do Parque Cemucam, em reunião com o Gestor, para tratar de assuntos relacionados à emenda parlamentar destinada à manutenção da pista de bike.

Durante a reunião, foi levantada a possibilidade de verificar melhorias para a sede da Administração do Parque e para o Casarão I, considerando as necessidades de manutenção e infraestrutura desses espaços.

Foi esclarecido que a emenda parlamentar deverá ser tratada por meio do Gabinete da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMMA, observando os procedimentos institucionais e administrativos competentes.

A Administração ficou responsável por acompanhar as tratativas e verificar a possibilidade de inclusão das demandas de manutenção da sede da Administração e do Casarão I na proposta de emenda destinada à manutenção da pista de bike.

REDE ELÉTRICA DO PARQUE

Foi discutida a situação da rede elétrica do Parque.

Devido à existência de diversas emendas e conexões na fiação e nos cabos elétricos, o fornecimento de energia apresenta instabilidade.

Foi apontada a necessidade de substituição da fiação elétrica de todo o Parque, bem como da fiação na área externa próxima ao Parque.

PLANO DIRETOR

Cecília entregou à Dra. Raquel, Secretária Municipal do Verde, Meio Ambiente e Agropecuária de Cotia, um documento para análise e verificação junto ao Dr. Airton, Secretário Municipal de Habitação, referente a questões relacionadas ao Plano Diretor.

FÓRUM VERDE E CORREDOR VERDE

Foi citado o Fórum Verde.

Também foi abordada a proposta do Corredor Verde, envolvendo as regiões do Morro Grande, Parque Cemucam e Fazendinha.

MAPA DAS NASCENTES

Foi informado que o Mapa das Nascentes está em fase de elaboração, contemplando a região do Morro Grande até o Butantã.

TRANSPORTE PÚBLICO – PARQUE CEMUCAM

Foi destacada como importante conquista a implantação de uma linha de ônibus que passa em frente ao Parque Cemucam, facilitando o acesso dos visitantes.

Entretanto, foi constatado que o intervalo entre um ônibus e outro é muito grande, sendo necessária a avaliação de alternativas para melhoria do atendimento.

ESTACIONAMENTO

Foi informado que o estacionamento do Parque foi ampliado.

Apesar da ampliação, em dias de maior movimento o espaço ainda não comporta a quantidade de visitantes.

Foi destacada a necessidade de avaliar alternativas para solucionar ou minimizar a questão.

PARTICIPAÇÃO DA SUBPREFEITURA DO BUTANTÃ

Foi levantada a preocupação quanto à ausência de representantes da Subprefeitura do Butantã nas reuniões.

Ficou indicada a necessidade de encaminhar e-mail à Prefeitura, solicitando a participação de um representante nas próximas reuniões.

PARTICIPAÇÃO DA GCM

Foi discutida a participação da Guarda Civil Municipal – GCM nas reuniões.

Ficou indicada a necessidade de verificar se a presença de um representante da GCM é necessária, considerando as questões de segurança e atendimento ao público no Parque.

Foi observado que, até o momento, nenhum representante da corporação tem participado das reuniões.

REALIZAÇÃO DE EVENTOS

Carlos levantou a questão referente à realização de eventos de maior porte no Parque.

Foi destacado que, até o momento, ainda não foi realizado nenhum evento de grande porte e que o ano já se encontra no mês de setembro.

VI. ENCAMINHAMENTOS

Avaliar, por meio do Gabinete da SVMA, a possibilidade de inclusão da manutenção da sede da Administração do Parque e do Casarão I na emenda parlamentar destinada à manutenção da pista de bike.

Dar continuidade às tratativas relacionadas à substituição da rede elétrica do Parque e da área externa próxima.

Acompanhar as tratativas referentes ao Plano Diretor.

Acompanhar o desenvolvimento do Mapa das Nascentes.

Encaminhar e-mail à Prefeitura solicitando a participação de representante da Subprefeitura do Butantã nas reuniões.

Verificar a necessidade de participação de representante da GCM nas reuniões.

Acompanhar as tratativas relativas à realização de eventos de maior porte no Parque.

VII. PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO

DESTINAÇÃO DO ESPAÇO DO ESTACIONAMENTO

André levantou a necessidade de discutir a continuidade do uso do espaço como estacionamento, avaliando se a manutenção da área para essa finalidade é a melhor alternativa ou se o espaço poderia ser destinado a outra finalidade de interesse do Parque e dos visitantes.

VIII. PRÓXIMA REUNIÃO

A próxima reunião do Conselho Gestor ocorrerá no dia 04 de outubro de 2026, às 9h.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como Anexo I desta Ata.

São Paulo, seis de setembro de dois mil e vinte e seis.

CONFERÊNCIA:

Ademilson Galdino da Silva Coordenador do Conselho Gestor

Rita Pinheiro Secretária do Conselho Gestor