



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

**ATA DA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO
PARQUE PREVIDENCIA
(Biênio 2025/2027)**

Local: Rua Pedro Peccinini, 88 – Instituto Previdência – CEP: 05532-030 – São Paulo - SP

Data: 18/08/2026

Horário: 11:30 horas

1. PRESENTES:

CONSELHEIROS E SUPLENTES:

- 1-) Daniela de Andrade – Titular Frequentadora
- 2-) Anely Marques Ferreira – Titular-frequentadora
- 3-) Délia Maria Marcondes Costa - Titular-frequentadora
- 4-) José Jacinto Mosqueira Andrade – Titular AMAPAR
- 5-) Thaís Cardoso de Oliveira Carvalho – SVMA-Parque Previdência/Gestora

2. ABERTURA

Aos **18 dias do mês de agosto de 2026, às 11h30**, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Parque Previdência para a realização da **13ª Reunião Ordinária**, com o objetivo de tratar de assuntos relacionados à gestão, manutenção, obras, atividades, programação e demais questões de interesse do Parque e de seus frequentadores.

3. INFORMES E ATUALIZAÇÕES DA REUNIÃO ANTERIOR

3.1 Polo Gastronômico

Foi informado que a Secretaria solicitou o encaminhamento das atas, manifestações e listas de assinaturas dos parques que se posicionaram sobre a proposta de implantação de polo gastronômico.

O material referente ao Parque Previdência já foi encaminhado e deverá integrar levantamento geral destinado a subsidiar a análise da Secretaria.

Até o momento, o Conselho Gestor não recebeu devolutiva oficial sobre o eventual cancelamento definitivo da proposta. Foi informado, entretanto, que está em andamento a análise dos posicionamentos apresentados pelos participantes.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

O Conselho reforçou a importância de receber uma resposta oficial, considerando que as manifestações da comunidade e do próprio Conselho já foram formalizadas e encaminhadas.

3.2 Reforma do espaço do CECCO e demais áreas

Foi atualizado o andamento da reforma do espaço do CECCO, cuja conclusão estava inicialmente prevista para 30 de junho e permanece atrasada.

Durante a execução da obra ocorreram substituições de equipamentos, interrupções temporárias, alterações na equipe técnica e necessidade de retrabalho.

Foram relatados problemas relacionados à pintura, acabamentos incompletos e necessidade de correções.

Atualmente, as intervenções concentram-se principalmente na cozinha, nos banheiros e nas áreas de apoio.

Também foram mencionadas melhorias de acessibilidade, incluindo a implantação de nova rampa, escada lateral e cobertura na área de entrada.

Até o momento, a entrega definitiva da obra ainda não ocorreu.

3.3 Festa Junina

Foi registrado o sucesso da Festa Junina realizada no Parque.

O Conselho agradeceu aos escoteiros pelo empréstimo de mesas e tendas, que contribuíram para a realização da atividade.

3.4 Abastecimento de água

Foi novamente discutida a situação de falta e instabilidade no abastecimento de água do Parque, que vem afetando as atividades do CECCO, dos escoteiros e o atendimento aos frequentadores.

Entre os problemas relatados, destacaram-se:

- baixa pressão da água;
- esvaziamento dos reservatórios;
- necessidade de utilização de caminhões-pipa;
- suspeitas inicialmente levantadas sobre vazamentos;
- sobrecarga do sistema;
- desgaste e problemas relacionados às bombas.

O Conselho considerou a situação preocupante e registrou que já foi elaborado e encaminhado documento sobre o problema.

Também foi sugerido que, futuramente, sejam estudadas alternativas sustentáveis, como sistemas de captação de água da chuva e reaproveitamento para utilização em sanitários e irrigação.

4. BOMBA DE ÁGUA E REFORMA DOS BANHEIROS

Foi informado que uma nova bomba foi adquirida para atender ao sistema dos banheiros.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

A bomba anteriormente utilizada apresentou problemas e precisou ser retirada para manutenção. Como alternativa, também vinha sendo utilizada uma bomba anteriormente cedida pela área da Saúde.

Durante a instalação da nova bomba, verificou-se que o equipamento adquirido era trifásico, enquanto a instalação existente demandava equipamento monofásico, sendo necessária a substituição ou adequação do equipamento.

Foi informado que a solução deverá levar aproximadamente dez dias, em razão da necessidade de disponibilidade do equipamento adequado.

Também foi esclarecido que a situação inicialmente considerada como possível vazamento não se confirmou, estando o problema relacionado ao funcionamento da bomba.

4.1 Reforma dos banheiros

Os banheiros permanecem em reforma.

As antigas descargas foram substituídas por modelos com caixa acoplada, após a identificação de problemas e vazamentos nas instalações existentes.

A previsão apresentada é de continuidade dos trabalhos durante a semana seguinte, permanecendo os banheiros fechados durante esse período.

Atualmente, permanece disponível o banheiro acessível, com atenção especial das zeladoras quanto à limpeza e manutenção, principalmente aos finais de semana, quando há maior fluxo de frequentadores.

5. OUTRAS OBRAS E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO

Foram apresentadas atualizações sobre diversos serviços realizados ou em andamento no Parque, entre eles:

- pintura e manutenção da arquibancada;
- manutenção de rachaduras e áreas com infiltração;
- retirada do restante de tronco de árvore que estava contribuindo para problemas de infiltração;
- reparos no piso;
- manutenção e pintura da cobertura;
- previsão de chegada de novas mesas e bancos;
- utilização de madeira proveniente de árvores retiradas de outros parques para confecção de mobiliário;
- continuidade das intervenções na área do CECCO.

Foi informado que algumas intervenções estão sendo aproveitadas para a realização de pequenos reparos adicionais nas áreas próximas.

6. CRONOGRAMA DAS OBRAS E COMUNICAÇÃO COM O CONSELHO

O Conselho manifestou preocupação com a falta de atualização regular dos cronogramas das obras.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

Foi ressaltada a importância de que o cronograma seja disponibilizado com antecedência, preferencialmente ao final de cada mês, contemplando as atividades previstas para o mês seguinte.

Essa medida permitirá ao Conselho e à comunidade maior organização, divulgação das atividades e incentivo à participação dos frequentadores.

Também foi apontada a necessidade de maior divulgação antecipada das atividades, cursos, trilhas e demais ações realizadas pela UMAPAZ no Parque, evitando cancelamentos ou baixa participação decorrentes da falta de informação.

Foi sugerido que o cronograma seja disponibilizado também no mural do Parque e nos grupos de comunicação com a comunidade.

7. ÁRVORES, PODAS, SUPRESSÕES E SEGURANÇA

Foi discutida a necessidade de acompanhamento mais próximo das questões relacionadas às árvores existentes no Parque e em seu entorno.

Foi relatado que avaliações anteriores de troncos e árvores já foram realizadas, porém alguns casos ainda aguardam providências.

Também foi mencionada uma árvore localizada próxima ao muro, cuja situação poderá representar risco, especialmente com a aproximação do período de chuvas.

O Conselho reforçou a necessidade de avaliação e adoção de medidas preventivas antes do período de chuvas mais intensas.

Foi destacada, ainda, a importância de que o Conselho seja comunicado previamente sobre intervenções que envolvam poda ou supressão de árvores dentro ou no entorno do Parque.

O Conselho manifestou preocupação com situações anteriores nas quais a comunidade tomou conhecimento das intervenções somente após sua realização, reforçando que a comunicação prévia contribui para a transparência, participação social e acompanhamento das ações.

8. PROGRAMAÇÃO DO ANIVERSÁRIO DO PARQUE PREVIDÊNCIA

Foi discutida a programação do aniversário do Parque Previdência, previsto para o dia **20 de setembro de 2026**.

A programação preliminar apresentada foi a seguinte:

9h – Plantio de mudas

Foi informado que a empresa Florestana realizará a doação de aproximadamente **30 mudas de árvores frutíferas**.

Os escoteiros participarão do plantio, juntamente com frequentadores e voluntários presentes.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

Caso não seja possível concluir todo o plantio no dia do aniversário, as mudas restantes poderão ser plantadas posteriormente, durante a semana.

Foi solicitada também a disponibilização de **duas mudas para plantios especiais em homenagem à Cecília**, sendo uma destinada ao Parque Previdência e outra ao Parque da Fonte.

10h – Apresentação do Arcoral/Coral da Escola

Foi discutida a possibilidade de apresentação do coral da escola, permanecendo o horário sujeito à confirmação.

10h30 – Oficina de Plantio de Hortaliças

A atividade será realizada por Márcio, da AMPARA Animal.

A proposta consiste em uma atividade de educação ambiental com crianças e demais participantes, envolvendo o plantio de hortaliças.

As mudas serão providenciadas pelo responsável pela atividade, com posterior organização para retirada e/ou entrega.

11h – Apresentação de Coral da USP

Foi encaminhada solicitação para apresentação de um coral da USP. Posteriormente, foi informado que o grupo não poderá participar, em razão de outro compromisso na mesma data.

O conselheiro Jacinto ficou de verificar a possibilidade de participação do coral do qual faz parte.

12h às 13h – Almoço

Período reservado para almoço.

14h – Apresentação Musical

Foi sugerida a apresentação de um sanfoneiro, permanecendo a participação sujeita à confirmação.

15h – Jogos Teatrais

Foi sugerida atividade em parceria com o Espaço do Século, ainda necessitando de confirmação e detalhamento.

Das 9h às 16h – Barracas e atividades de Educação Ambiental

Está prevista a participação de:

- Barraca de Ciência – **confirmada**;
- Barraca de Biologia, com participação de biólogos – **confirmada**;
- atividades educativas destinadas principalmente às crianças.

Deverá ser verificada a necessidade de disponibilização de tendas, mesas, cadeiras, caixa de som e microfone para as atividades.

Também foi sugerida a realização de exposição de bonsais e/ou orquídeas, além da possibilidade de abertura do orquidário para visita da população durante o aniversário.

Foi informado que, após consulta ao Sr. Oda, a exposição de bonsais/orquídeas não poderá ser realizada nessa data.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

Deverá ser verificada, ainda, junto à UMAPAZ, a possibilidade de participação na programação do aniversário.

Também foi sugerida a realização de atividades como trilha ou banho de floresta, caso haja equipe e participantes disponíveis.

A programação definitiva deverá ser consolidada e encaminhada à Secretaria para divulgação e confecção do material de comunicação do aniversário.

9. MUDAS E MENSAGENS COMEMORATIVAS

Foi discutida a preparação de etiquetas ou pequenas mensagens para acompanhar as mudas que serão distribuídas aos participantes.

A conselheira Daniela ficou responsável pela elaboração das mensagens.

A proposta é incluir conteúdo relacionado ao aniversário do Parque, à preservação da natureza e à importância do cuidado com o meio ambiente.

10. PARTICIPAÇÃO DOS ESCOTEIROS

Foi discutida a participação dos escoteiros na programação do aniversário.

Além do plantio, foi considerada a possibilidade de participação em atividades no sábado, domingo e/ou durante a semana, conforme a disponibilidade do grupo.

A organização será ajustada de acordo com a programação definitiva.

11. LIMPEZA E MANUTENÇÃO DO ENTORNO

Foi discutida a necessidade de reforço na limpeza das áreas externas e do entorno do Parque, especialmente nas regiões próximas às entradas e vias de acesso.

Foi relatado que, apesar de terem ocorrido ações recentes de limpeza, capina e manutenção, permanece a necessidade de maior regularidade desses serviços. Também foi mencionada a necessidade de solicitar novamente ao órgão responsável pela rodovia a limpeza das áreas sob sua jurisdição próximas ao Parque.

O Conselho considerou importante que essas ações ocorram com maior frequência, especialmente durante o período de seca, quando há maior risco de incêndios.

Será realizado novo requerimento aos órgãos responsáveis, solicitando limpeza e manutenção das áreas do entorno.

12. CALÇADAS E INFRAESTRUTURA EXTERNA

Foi novamente levantada a necessidade de recuperação de trechos de calçada no entorno do Parque que apresentam problemas e encontram-se deteriorados.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

O assunto deverá ser encaminhado à Subprefeitura para avaliação e providências.

Também foi sugerida a solicitação de apoio da Subprefeitura para ações de limpeza e preparação do entorno para o aniversário do Parque.

13. RUÍDO NO ENTORNO E VEGETAÇÃO COMO BARREIRA

Foi discutido o aumento perceptível do ruído proveniente da Rodovia Raposo Tavares e de seu entorno.

Foi sugerida a avaliação da possibilidade de implantação de barreira física e/ou vegetal para redução do impacto sonoro.

Entre as possibilidades discutidas estão:

- avaliação da implantação de muro ou barreira acústica em trecho tecnicamente adequado;
- plantio de árvores no interior do Parque;
- criação de faixa de vegetação que possa contribuir para redução do impacto sonoro;
- avaliação de espécies adequadas para essa finalidade;
- possibilidade de utilização de espécies nativas, incluindo bambu nativo, desde que tecnicamente recomendado.

Foi ressaltado que qualquer projeto de plantio deverá ser previamente avaliado por profissionais habilitados, considerando as características do Parque, das espécies e dos espaços disponíveis.

Também foi sugerido aproveitar os plantios previstos para o aniversário para iniciar a recomposição vegetal de algumas áreas, especialmente na região atrás da arquibancada.

q

14. PLANTIOS E PLANEJAMENTO AMBIENTAL

Foi destacada a importância de que os próximos plantios sejam planejados tecnicamente, considerando os espaços disponíveis e a composição vegetal adequada.

Foi sugerido solicitar apoio técnico da Florestana e dos profissionais responsáveis pela área ambiental para avaliação dos locais apropriados para plantio.

O objetivo é estabelecer uma estratégia de médio e longo prazo para ampliar a vegetação do Parque e contribuir para a melhoria ambiental e para a redução do impacto sonoro.

Foi ressaltado que se trata de um trabalho gradual, cujos resultados poderão ser observados de forma mais significativa ao longo dos anos.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

15. ENCAMINHAMENTOS

Após as discussões, ficaram definidos os seguintes encaminhamentos:

1. Cobrar da Secretaria uma devolutiva oficial sobre a proposta do polo gastronômico, considerando que toda a documentação solicitada já foi encaminhada.
2. Solicitar atualização do cronograma da reforma do espaço do CECCO, incluindo previsão de conclusão e entrega.
3. Acompanhar a solução do problema da bomba dos banheiros e a conclusão da reforma dos sanitários.
4. Solicitar atualização regular do cronograma de obras e atividades, preferencialmente com antecedência para o mês seguinte.
5. Verificar a situação das árvores que apresentam risco, especialmente aquelas próximas ao muro e às áreas de circulação.
6. Solicitar informações e acompanhamento prévio de intervenções de poda ou supressão de árvores no Parque e em seu entorno.
7. Consolidar a programação do aniversário do Parque Previdência e encaminhá-la à Secretaria para divulgação.
8. Confirmar a participação dos corais, sanfoneiro, jogos teatrais e demais atividades previstas na programação.
9. Confirmar a participação dos escoteiros e a organização dos plantios.
10. Confirmar a doação das aproximadamente 30 mudas pela Florestana e verificar a disponibilização das duas mudas destinadas às homenagens.
11. Providenciar caixa de som, microfone, mesas e tendas necessárias às atividades do aniversário.
12. Solicitar apoio da Subprefeitura para limpeza e manutenção do entorno do Parque, especialmente em preparação para o aniversário.
13. Solicitar novamente ao órgão responsável pela rodovia a limpeza das áreas sob sua jurisdição próximas ao Parque.
14. Solicitar avaliação e reparo das calçadas deterioradas no entorno do Parque.
15. Avaliar tecnicamente a possibilidade de criação de barreiras vegetais e/ou físicas contra o ruído proveniente da Rodovia Raposo Tavares, incluindo estudo de novos plantios no interior do Parque.
16. Retomar, na próxima reunião, a discussão sobre os plantios e a recuperação vegetal, visando à definição de proposta e encaminhamento técnico.
17. Verificar a possibilidade de realização de atividades adicionais, como trilhas, banho de floresta, exposição de bonsais/orquídeas e abertura do orquidário durante o aniversário.



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

16. ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, ficando registrada a necessidade de realização de nova reunião antes do aniversário do Parque Previdência, com o objetivo de confirmar a programação definitiva, os horários, os responsáveis pelas atividades e as necessidades de infraestrutura.

São Paulo, 18 de agosto de 2026.

Conferência:

Thais Cardoso de Oliveira Carvalho
Gestora do Parque Previdência
Coordenadora do Conselho Gestor

Daniela Andrade
Frequentadora titular do Gestor
Secretária do Conselho Gestor