

Chancelada_n__153446440_2026_02969_00.dwf



SIMULADOR					
COMPOSIÇÃO DA PONTUAÇÃO DA QUOTA AMBIENTAL					
LEI Nº 18.081, DE 19 DE JANEIRO DE 2024					
O presente simulador constitui ferramenta auxiliar no cálculo relativo à Quota Ambiental, não garantindo por si só a conformidade à lei.					
Altere os campos em amarelo para simular a Quota Ambiental					
RESULTADOS OBTIDOS					
ITEM I. CARACTERÍSTICAS DO LOTE					
SQL					186.085.0003-4
Área total do lote - A (m ²)					16.676,45 m ²
Zona de uso					Z05-5
Perímetro de Qualificação Ambiental					PA 12
Taxa de permeabilidade mínima - TP					30,0%
Fator alfa α					0,50
Fator beta β					0,50
QA mínimo obrigatório					0,49
ITEM II. COBERTURA VEGETAL					
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FV (2)	TCA (5)	PONTUAÇÃO ATINGIDA (3)
A. Áreas ajardinadas (13)					
A1. Área ajardinada sobre solo natural	5413,24	m ²	0,25	n/a	0,08
A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm	0,00	m ²	0,20	n/a	0,00
A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural	0,00	m ²	0,10	n/a	0,00
B. Vegetação					
B1. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte pequeno (4)	9,00	(unidade)	15	0,00	0,01
B2. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte médio (4)	18,00	(unidade)	35	0,00	0,04
B3. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte grande (4)	27,00	(unidade)	80	0,00	0,13
B4. Palmeira a ser plantada (4)	0,00	(unidade)	15	0,00	0,00
B5. Indivíduo arbóreo existente com DAP entre 20 e 30 cm (6)(7)	0,00	(unidade)	80	n/a	0,00